

ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ ЗАЙМА СОСТАВЛЯЕТ _____(_____) ПРОЦЕНТА ГОДОВЫХ	ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ ЗАЙМА В ДЕНЕЖНОМ ВЫРАЖЕНИИ: _____(_____)
--	--

(на дату заключения договора)

Дата формирования Индивидуальных  
условий договора «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

### ДОГОВОР ЗАЙМА № \_\_\_\_\_

г. Москва

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Кредитный потребительский кооператив "ЕДИНСТВО КАПИТАЛ", именуемый в дальнейшем «Кредитор», в лице - Председателя Правления Федорова Никиты Александровича, действующего на основании Устава с одной стороны и \_\_\_\_\_ (паспорт серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_, дата выдачи \_\_\_\_\_ г., код подразделения \_\_\_\_\_; зарегистрированный по адресу: \_\_\_\_\_), именуемый в дальнейшем «Заемщик», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

#### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Кредитор обязуется предоставлять Заемщику денежные средства на условиях срочности, возвратности и платности (далее – Займ), а Заемщик обязуется возвратить полученный Займ и уплатить проценты за пользование им в размере и на условиях, установленных настоящим Договором. Общая сумма начислений (проценты за пользование займом, иные платежи за услуги, оказываемые Кредитором Заемщику за отдельную плату по договору займа, а также штрафы и пени) по настоящему договору не может превышать сумму выданного займа в 2.5 раза. Обязанность Пайщика по уплате начислений ограничивается 2.5 кратным размером от суммы предоставленного займа.

1.2. Займ предоставляется на условиях единовременной выдачи.

#### 2. ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Индивидуальные условия договора займа:

Индивидуальные условия договора		
№ n/n	Условие	Содержание условия
1.	Сумма займа	(_____) рублей 00 копеек
2.	Срок действия договора, срок возврата кредита	Срок возврата Займа «__» _____ 20__ г. Настоящий договор прекращает свое действие при исполнении Заемщиком своих обязательств перед Кредитором в полном объеме.
3.	Валюта, в которой предоставляется кредит	Российский рубль
4.	Процентная ставка (процентные ставки) (в процентах годовых) или порядок ее (их) определения	_____(_____) процента годовых
5.	Порядок определения курса иностранной валюты при переводе денежных средств кредитором третьему лицу, указанному заемщиком	Неприменимо.
6.	Количество, размер и периодичность (сроки) платежей заемщика по договору или порядок определения этих платежей	Займ погашается <u>дифференцированными</u> платежами в соответствии с нижеследующими условиями. Начисленные за пользование Займом проценты Заемщик уплачивает в соответствии со следующим графиком:

Кредитор

Заемщик

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

		- за период с даты, следующей за датой предоставления займа по _____ – не позднее _____ г.; Погашение Основного долга осуществляется единовременным платежом не позднее _____ г. включительно.
7.	Порядок изменения количества, размера и периодичности (сроков) платежей заемщика при частичном досрочном возврате Займа	По согласованию сторон.
8.	Способы исполнения заемщиком обязательств по договору по месту нахождения заемщика	Погашение Займа и уплата процентов осуществляется путем внесения денежных средств в кассу Кооператива или перечислением денежных средств со счета Заемщика на счет Кооператива
8.1.	Бесплатный способ исполнения заемщиком обязательств по договору	Погашение Займа и уплата процентов путем внесения денежных средств в кассу Кооператива
9.	Обязанность заемщика заключить иные договоры	Заемщик обязан застраховать в пользу Кредитора в согласованной с Кредитором страховой компании на срок не менее 1 (Одного) года, при условии последующей периодической пролонгации в течение всего срока Займа, за свой счет от рисков утраты и повреждения заложенное имущество, принятое в качестве обеспечения Займа, на сумму, не превышающую размер обеспеченного залогом требования.
10.	Обязанность заемщика по предоставлению обеспечения исполнения обязательств по договору и требования к такому обеспечению	Неприменимо.
11.	Цели использования заемщиком потребительского Займа	Неотложные нужды.
12.	Ответственность заемщика за надлежащее исполнение условий договора, размер неустойки (штрафа, пени) или порядок их определения	<p>В случае неисполнения и (или) нарушения условий настоящего Договора Заемщик отвечает перед Кредитором всем своим имуществом (движимым и (или) недвижимым).</p> <p>В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательств по возврату Займа, Кредитор вправе взимать с Заемщика неустойку в размере 20 % (Двадцать процентов) годовых от суммы просроченной задолженности.</p> <p>В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательств по уплате процентов за пользование Займом, Кредитор вправе взимать с Заемщика неустойку в размере 20 % (Двадцать процентов) годовых от суммы просроченной задолженности.</p>
13.	Условие об уступке кредитором третьим лицам прав (требований) по договору	<p>Кредитор вправе осуществлять уступку прав (требований) по договору займа:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- юридическому лицу, осуществляющему профессиональную деятельность по предоставлению потребительских займов;</li> <li>- юридическому лицу, осуществляющему деятельность по возврату просроченной задолженности физических лиц в качестве основного вида деятельности;</li> <li>- специализированному финансовому обществу или физическому лицу, указанному в письменном согласии Заемщика, полученном Кредитором после возникновения у Заемщика просроченной задолженности по договору потребительского кредита (займа), если запрет на осуществление уступки не предусмотрен федеральным законом или договором, содержащим условие о запрете уступки, согласованное при его заключении в порядке, установленном настоящим Федеральным законом. <p>При этом Заемщик сохраняет в отношении нового кредитора все права, предоставленные ему в отношении первоначального кредитора в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p> </li></ul>
14.	Согласие заемщика с общими условиями договора	Заемщик согласен с Общими условиями договора.
15.	Услуги, оказываемые кредитором заемщику за отдельную плату и необходимые для заключения договора, их цена или порядок ее определения, а также согласие заемщика на оказание таких услуг	Отсутствуют

Кредитор

Заемщик

16.	Способ обмена информацией между кредитором и заемщиком	<p>Днем получения требований, уведомлений, претензий, иных сообщений (совместно именуемые «сообщения»), а каждое в отдельности («сообщение») для целей Договора, Стороны условились считать день вручения под роспись в получении, день отправки телеграммы или 7 (Седьмой) календарный день с момента отправления одной из Сторон заказного письма почтовым отправлением, в случае пересылки сообщения по факсу – время автоответа факс-аппарата отправителя об отправлении. Любое сообщение, отправленное по факсу в соответствии с Договором, должно быть (после отправления по факсу) направлено адресату по почте, с курьером или вручено лично. Если дата получения не является рабочим днем или сообщение получено после окончания работы в рабочий день, сообщение считается полученным на следующий рабочий день.</p> <p>Сообщение должно быть подписано уполномоченным (-и) лицом (-ами) Стороны, направляющей такое сообщение.</p> <p>В случае если сообщение, отправленное посредством почтовой связи, возвращено отправителю в связи с отсутствием получателя по адресу, указанному в Индивидуальных условиях договора, то Сторона, отправившая сообщение, считается выполнившей свои обязательства по уведомлению другой Стороны надлежащим образом в полном объеме в день проставления отделением связи отметки о невозможности вручения.</p> <p>По запросу Заемщика Кредитор предоставляет Заемщику следующую информацию (один раз в месяц бесплатно):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- размер текущей задолженности по договору займа;</li> <li>- даты и размеры произведенных и предстоящих платежей по договору займа.</li> </ul> <p>Комиссия за повторное предоставление вышеуказанной информации составляет 200 (Двести) рублей за один документ.</p>
17.	Права и обязанности Заемщика	<p>Права Заемщика:</p> <p>Произвести полный или частичный досрочный возврат займа на условиях и в сроки, указанные в п. 3.2 Общих условий договора.</p> <p>Получать выписки, справки о размере текущей задолженности, о датах и размерах произведенных и предстоящих платежей по Договору и иные сведения, имеющие отношения к Договору.</p> <p>Обязанности Заемщика:</p> <p>Своевременно возвратить предоставленный Займ и уплатить проценты за пользование Займом в сроки, установленные настоящим Договором.</p> <p>Предоставить Кредитору договор страхования предмета залога, а также квитанции об уплате страховой премии.</p> <p>Не обременять имущество, в том числе не передавать имущество в залог кредитным организациям в обеспечение своих или обязательств третьих лиц. По требованию Кредитора в течение 5 (Пяти) банковских дней представлять Кредитору все документы, необходимые для контроля с его стороны за финансовым положением Заемщика.</p> <p>Одновременно с подписанием настоящего Договора, представить Кредитору следующую информацию:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, необходимые в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и иными нормативными актами;</li> <li>- паспорт или иной документ, удостоверяющий личность;</li> <li>- справку с места работы Заемщика о доходах и размере производимых удержаний.</li> </ul> <p>В случае возникновения изменений в информации, представленной в соответствии с условиями настоящего Договора, в течение 5 (Пяти) дней с даты внесения изменений письменно уведомить об указанных изменениях Кредитора.</p> <p>Представлять Кредитору по первому его требованию, но не позднее следующего дня после получения такого требования, все документы и сведения, необходимые для целей контроля за использованием Займа.</p> <p>При изменении адреса места жительства (регистрации) письменно уведомить Кредитора об этом в течение 3 (Трех) дней с момента такого изменения.</p> <p>По требованию Кредитора сообщать в письменной форме полные сведения о наличии всех своих счетов, находящихся в банках, с указанием</p>

Кредитор

Заемщик

		<p>движения денежных средств и остатков по этим счетам.</p> <p>Сообщать Кредитору о каждом вновь открываемом счете в банках в период действия настоящего Договора не позднее дня, следующего за днем открытия такого счета. Нести расходы, связанные с исполнением настоящего Договора.</p>
18.	Права и обязанности Кредитора	<p><u>Права Кредитора:</u></p> <p>Проверять финансовое положение Заемщика.</p> <p>Не предоставлять Займ в случае не предоставления или несвоевременного предоставления Заемщиком документов, указанных в настоящем Договоре, а также в случае предоставления неправильной или неполной информации, указанной в п. 17. настоящего Договора.</p> <p>В одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор и/или потребовать досрочного возврата Займа и уплаты начисленных процентов за время фактического пользования в случае несоблюдения Заемщиком условий настоящего Договора, а также в следующих случаях:</p> <p>а) нарушения Заемщиком условий Договора по возврату займа, если срок возврата нарушен более чем на 60 (Шестьдесят) календарных дней в течение последних 180 (Ста восьмидесяти) календарных дней путем направления Заемщику уведомления по фактическому адресу, по адресу регистрации Заемщика, в котором определен срок возврата оставшейся суммы Займа не менее 30 (Тридцати) календарных дней с момента направления уведомления;</p> <p>б) нарушения Заемщиком условий обязанности целевого использования Займа, предоставленного с условием использования Заемщиком полученных средств на определенные цели;</p> <p>в) возбуждения или возобновления в отношении Заемщика судебных разбирательств в судебных органах, подачи исков, жалоб, заявлений, результатом рассмотрения которых может явиться ухудшение финансового положения Заемщика, привлечение Заемщика к уголовной или административной ответственности;</p> <p>г) наложения ареста на имущество Заемщика, в том числе на денежные средства, находящиеся на счетах Заемщика, открытых в банках, в том числе на текущем счете, а также приостановления операций по текущему счету Заемщика, в случаях, предусмотренных действующим законодательством;</p> <p>г) выявления недостоверности или неполноты информации, предоставленной Заемщиком Кредитору;</p> <p>д) нарушения условий договоров, заключенных в целях исполнения, обеспечения настоящего Договора;</p> <p>е) наличия или появления любых обстоятельств, которые, по обоснованному мнению Кредитора, могут осложнить, или сделать невозможным своевременное исполнение Заемщиком своих обязательств по настоящему Договору;</p> <p>ж) не предоставления или недостоверности представленных сведений или документов, предусмотренных настоящим Договором.</p> <p>По мере необходимости направлять Заемщику запрос-уведомление о предоставлении документов, необходимых для контроля за финансовым положением Заемщика.</p> <p>В случае досрочного расторжения настоящего Договора по основаниям, указанным в настоящем Договоре, а также в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Кредитор направляет Заемщику уведомление о расторжении Договора и/или с требованием досрочного погашения Кредита, далее «уведомление», уплаты начисленных процентов и неустойки, с указанием причин досрочного расторжения Договора.</p> <p>В случае изменения величины ставки рефинансирования и/или ключевой ставки Банка России и/или изменения конъюнктуры финансового рынка, Кредитор вправе в одностороннем порядке изменить (увеличить или уменьшить) процентную ставку за пользование Займом. В этом случае Кредитор в письменном виде уведомляет Заемщика об изменении процентной ставки в день такого изменения в соответствии с п. 16 Индивидуальных условий.</p> <p><u>Обязанности Кредитора:</u></p> <p>Предоставить Займ не позднее следующего рабочего дня,</p>

Кредитор

Заемщик

		<p>следующего за датой подписания настоящего договора на основании заявки Заемщика при условии выполнения Заемщиком условий настоящего Договора, а так же при условии предоставления документов и информации, указанной в настоящем Договоре.</p> <p>Датой фактического предоставления займа является дата, списания суммы займа со счета Кооператива с целью зачисления займа на счет Заемщика, указанный в разделе. 3 настоящего Договора, или получения Заемщиком денежных средств в кассе Кооператива.</p>
19.	Подсудность споров по искам кредитора к заемщику	Споры передаются на рассмотрение в Савёловский районный суд г. Москвы

2.2. Займ предоставляется не позднее рабочего дня, следующего за датой подписания настоящего договора, путем выдачи Заемщику денежных средств в кассе Кооператива.

2.3. Исполнением Заемщиком своих обязательств по Договору считается погашение всей задолженности по Договору в полном объеме, включая возмещение Кредитору расходов, связанных со взысканием задолженности по займу (при возникновении таковых).

### 3. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

КРЕДИТОР: Кредитный потребительский кооператив "ЕДИНСТВО КАПИТАЛ"	ЗАЕМЩИК: _____
Местонахождение: 127055, гор. Москва, ул. Тихвинская, д.2, эт.2, пом.П, ком. 6	Паспорт серия _____ номер _____ выдан _____, Дата выдачи _____, Код подразделения _____,
ИНН: 9715319627 КПП: 771501001 ОГРН: 1187746702989 р/сч: 40701810702860000049 Банк в АО «АЛЬФА-БАНК» к/сч: 30101810200000000593 БИК: 044525593 Тел.: +7(495)909-20-89 www.unitycapital.ru	ИНН _____ СНИЛС _____ Адрес регистрации: _____ Адрес проживания: _____ Домашний телефон: _____ Служебный телефон: _____ Мобильный телефон: _____ Электронный адрес: _____ р/счет № _____ в Банке _____ к/с № _____ БИК _____

Кредитор  
Председатель Правления

Заемщик

\_\_\_\_\_/Н.А. Федоров/  
М.П.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

Кредитор

Заемщик

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### График погашения займа

№ п/п	Дата	Сумма платежа	Остаток долга (вх.)	Расшифровка суммы платежа		Остаток долга
				Основной долг	Проценты	

Кредитор

Заемщик

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_